

Jaarrekening 2025

VvE IJside Commercieel

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel

Balans

Activa / Bezittingen / Debet **2025
balans**

Debiteuren -201,96

Overlopende activa 1.002,55

Tussenrekeningen 964,80

Liquide middelen 144.785,39

TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet **146.550,78**

Passiva / Schulden / Credit **2025
balans**

Reserve(s) 25.000,00

Crediteuren 9.629,96

Overlopende passiva 98.947,14

Berekend exploitatie resultaat 12.973,68

TOTAAL Passiva / Schulden / Credit **146.550,78**

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel

Resultatenrekening

Opbrengsten / Credit

	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Ledenbijdrage	58.455,84	58.456,25
Overige ontvangsten	2.422,66	0,00

TOTAAL Opbrengsten / Credit

60.878,50 58.456,25

Kosten / Debet

	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Onderhoudskosten	305,04	1.281,25
Huisvesting	0,00	9.300,00
Verenigingskosten	22.599,78	22.875,00
Dotatie onderhoudsreserve	25.000,00	25.000,00

TOTAAL Kosten / Debet

47.904,82 58.456,25

Exploitatie resultaat

	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Berekend exploitatieresultaat	12.973,68	0,00
TOTAAL Exploitatie resultaat	12.973,68	0,00

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel

<i>Toelichting op de Balans</i>	2025 Werkelijk		
Debiteuren			
Achterstand	0,00		
Voorstand	-201,96		
Totaal	-201,96		
Overlopende activa			
Nog te ontvangen rente	1.002,55		
Totaal	1.002,55		
Tussenrekeningen			
Doorbelastingen kosten HS	964,80		
Totaal	964,80		
Liquide middelen			
Bank RekeningCourant	14.785,39		
Bank Spaarrekening	130.000,00		
Totaal	144.785,39		
Reserve(s)			
Reservefonds Algemeen (zie specificatie)	25.000,00		
Totaal	25.000,00		
Specificatie: Reserve(s) - Reservefonds Algemeen		Debet	Credit
<i>Dotaties Reservefonds Algemeen</i>			25.000,00
Totaal			25.000,00
Crediteuren			
Crediteuren	9.629,96		
Totaal	9.629,96		
Overlopende passiva			
Te verrekenen saldo vermogen HS	98.947,14		
Totaal	98.947,14		

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel

<i>Toelichting op de Resultatenrekening</i>	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Ledenbijdrage		
Periodieke bijdrage eigenaars - algemeen	58.455,84	58.456,25
Totaal	58.455,84	58.456,25
Overige ontvangsten		
Rente	2.422,66	0,00
Totaal	2.422,66	0,00
Onderhoudskosten		
Dagelijks onderhoud	0,00	768,75
Dagelijks onderhoud - Hydrofoor	305,04	512,50
Totaal	305,04	1.281,25
Huisvesting		
Schoonmaak	0,00	9.300,00
Totaal	0,00	9.300,00
Verenigingskosten		
Verenigingskosten - Administratie	2.479,30	2.870,00
Verenigingskosten - Bestuurlijke ondersteuning	605,04	883,45
Verenigingskosten - Technisch beheer	1.724,24	1.725,00
Verenigingskosten - Bankkosten	394,68	0,00
Bijdrage hoofdsplitsing	17.396,52	17.396,55
Totaal	22.599,78	22.875,00
Dotatie onderhoudsreserve		
Dotatie reservefonds Algemeen	25.000,00	25.000,00
Totaal	25.000,00	25.000,00

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel Verdeelsleutel Algemene kosten volgens breukdeel

Resultatenrekening

Opbrengsten / Credit	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Ledenbijdrage	58.455,84	58.456,25
Overige ontvangsten	2.422,66	0,00
TOTAAL Opbrengsten / Credit	60.878,50	58.456,25

Kosten / Debet

Kosten / Debet	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Onderhoudskosten	305,04	1.281,25
Huisvesting	0,00	9.300,00
Verenigingskosten	17.396,52	17.396,55
Dotatie onderhoudsreserve	25.000,00	25.000,00
TOTAAL Kosten / Debet	42.701,56	52.977,80

Exploitatie resultaat

Exploitatie resultaat	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Berekend exploitatieresultaat	18.176,94	0,00
TOTAAL Exploitatie resultaat	18.176,94	0,00

Jaarrekening

VvE IJside Commercieel Verdeelsleutel Kosten voor gelijke delen

Resultatenrekening

Kosten / Debet

	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Verenigingskosten	5.203,26	5.478,45

TOTAAL Kosten / Debet

5.203,26 5.478,45

Exploitatie resultaat

	2025 Werkelijk	2025 Begroting
Berekend exploitatieresultaat	-5.203,26	0,00

TOTAAL Exploitatie resultaat

-5.203,26 0,00